



Die Gemeinnützige Bau- und Siedlungsgenossenschaft Wiesbaden 1950 eG ist eine erfolgreiche Wohnungsbaugenossenschaft mit über 3.500 Wohnungen und einer Spar-einrichtung. Unsere Bestände befinden sich im Stadtgebiet Wiesbadens.

Zur Verstärkung unseres Teams suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine\*n

## TECHNIKER\*IN, MÖGLICHST MIT BERUFS-ERFAHRUNG AUS DEM TGA-BEREICH

(m/w/d) in Vollzeit.

### IHRE WESENTLICHEN AUFGABEN

- Bauherrenvertretung, Planung und Überwachung von Bau-maßnahmen
- Projektabwicklung von Modernisierungs- und Instandsetzungsmaßnahmen im bewohnten Zustand unter Beachtung der Budgetvorgaben
- Professionelle Umsetzung von Projekten im Bereich der energetischen Sanierung sowie der Modernisierungs- und Instandhaltungsmaßnahmen inkl. aller bautechnischen und dienstleistungsbezogenen Aufgaben
- Durchführung von Maßnahmen zur Beseitigung von Schimmelfällen in Häusern und Wohnungen
- Abstimmung mit Behörden, Planern und verantwortlichen Entwurfsverfassern
- Koordination der Projektbeteiligten und Überwachung der Objektausführung
- Kommunikation mit den betroffenen Mieter\*innen im Rahmen der Maßnahmen

### IHR PROFIL

- Mehrjährige Berufserfahrung in der Planung und Projekt-  
abwicklung von Modernisierungs-, Instandhaltungs- und  
Großinstandsetzungsmaßnahmen von Wohnimmobilien
- Problemlösungsfähigkeit, Zuverlässigkeit, Belastbarkeit
- Sichere Anwendung der MS Office Produkte
- Teamfähigkeit, Zuverlässigkeit, Belastbarkeit
- Engagement, Durchsetzungsvermögen und verbindliches  
Auftreten
- Ziel- und ergebnisorientierte Arbeitsweise, Entscheidungs-  
stärke
- Gute kommunikative Fähigkeiten, Spaß an der Zusam-  
menarbeit im Team
- Verhandlungsgeschick im Umgang mit Firmen und  
Mieter\*innen

### WIR BIETEN

- + Werteorientierte und offene Unternehmenskultur mit  
flachen Hierarchien
- + Gleitende Arbeitszeit mit einer 37-Stunden-Woche  
und 30 Tagen Urlaub (bei Vollzeit)
- + Tarifgebundene Vergütung mit Urlaubs- und Weih-  
nachtsgeld
- + Arbeitgeberfinanzierte Betriebliche Altersvorsorge
- + Fachliche und persönliche Unterstützung durch in-  
terne und externe Weiterbildungen
- + Dienst-Pkw
- + Kostenlose Versorgung mit Getränken, wöchent-  
licher Obstkorb

Wir fördern eine angemessene Stellenverteilung zwi-  
schen den Geschlechtern und begrüßen ausdrücklich  
Bewerbungen von Frauen. Für Bewerber\*innen, die  
bisher nur wenig Berufserfahrung sammeln konnten,  
können wir eine umfassende Begleitung bei der Ein-  
arbeitung gewährleisten.

### HABEN WIR IHR INTERESSE GEWECKT?

Dann freuen wir uns über Ihre vollständigen Bewer-  
bungsunterlagen unter Angabe Ihrer Gehaltsvorstel-  
lung sowie Ihres möglichen Eintrittstermins.

Bitte senden Sie Ihre Bewerbung an den Vorstand der  
GENO50, vorzugsweise per Mail an [jobs@geno50.de](mailto:jobs@geno50.de).  
Bitte beachten Sie, dass die Daten Ihrer E-Mail-Bewer-  
bung als PDF-Datei und unverschlüsselt übermittelt  
werden.

[jobs@geno50.de](mailto:jobs@geno50.de)

Hinweis für Bewerber\*innen: Informationen zum Daten-  
schutz finden Sie unter [geno50.de/datenschutz.htm](http://geno50.de/datenschutz.htm)